

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4
к Агентскому договору № 10-00/19-4928 от 21.10.2019 г.

г. Москва

«14» апреля 2022 г.

Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»), именуемое в дальнейшем «**Принципал**», в лице Управляющего директора ПАО «МОЭК» Башука Дениса Николаевича, действующего на основании доверенности, удостоверенной 28.09.2018 г. Кузнецовым Н.И., нотариусом г. Москвы, и зарегистрированной за реестровым № 77/299-н/77-2018-11-934,

Общество с ограниченной ответственностью «Центр технологических присоединений МОЭК» (ООО «ЦТП МОЭК»), именуемое в дальнейшем «**Агент**», в лице Генерального директора Ерашова Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение № 4 (далее – **Соглашение**) к Агентскому договору 10-00/19-4928 от 21.10.2019 г. (далее – **Договор**) о нижеследующем:

1. Пункт 1.1.3 Договора изложить в следующей редакции:

«по взаимодействию с заявителями, разработчиками комплексных схем, органами государственной власти, органами местного самоуправления и иными лицами по вопросу рассмотрения комплексных схем инженерного обеспечения территории в части теплоснабжения, горячего водоснабжения».

2. Пункт 2.1.3 Договора изложить в следующей редакции:

«Выдавать заявителям утвержденные Принципалом технические условия, информацию о возможности подключения к системе теплоснабжения, централизованной системе горячего водоснабжения в бумажном и электронном виде».

3. Пункт 2.1.15 Договора изложить в следующей редакции:

«При прекращении договора вернуть Принципалу оригиналы документов, касающихся взаимоотношений Принципала с заявителями, в рамках отчета агента».

4. Пункт 2.1.17 Договора изложить в следующей редакции:

«Осуществлять прием и проверку на соответствие законодательству Российской Федерации поступающих от заявителя в адрес Принципала:

– запросов о предоставлении технических условий к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК» и централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»;

– запросов о предоставлении информации о возможности подключения к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК» и централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»;

– заявок на подключение к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»;

– заявок на подключение к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК».

5. Пункт 2.1.20 Договора изложить в следующей редакции:

«Рассматривать заявки по рассмотрению комплексных схем инженерного обеспечения территории, направлять ответы, осуществлять взаимодействие с заявителями, разработчиками комплексных схем, органами исполнительной власти и прочими заинтересованными организациями».

6. Пункт 2.1.22 Договора изложить в следующей редакции:

«Использовать для выдачи заявителю переданные Принципалом Агенту формы договоров о подключении, технических условий подключения, информации о возможности подключения, технических заданий и иных документов».

7. Дополнить Договор пунктом 2.1.24 в следующей редакции:

«Рассматривать запросы и предоставлять заявителю информацию о возможности подключения к системе теплоснабжения, централизованной системе горячего водоснабжения в бумажном и электронном виде».

8. Пункт 2.2.3 Договора изложить в следующей редакции:

«В течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора передать Агенту по акту приема-передачи утвержденные Принципалом формы договоров о подключении, технических условий подключения, информации о возможности подключения, технических заданий и иные необходимые документы».

9. Пункт 6.2 Договора изложить в следующей редакции:

«Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, вступлением в силу, изменением, исполнением, нарушением, прекращением и действительностью подлежат разрешению посредством арбитража, администрируемого Арбитражным центром при Автономной некоммерческой организацией «Национальный институт развития арбитража в топливно-энергетическом комплексе» (далее — Арбитражный центр при АНО НИРА ТЭК) в соответствии с регламентом и правилами арбитража, действующими на момент подачи искового заявления.

Документы и материалы при администрировании арбитража Арбитражным центром при АНО НИРА ТЭК могут направляться по следующим адресам электронной почты:

- Принципал – info@moeek.ru;
- Агент – office@ctp-moeek.ru.

Арбитры для разрешения спора могут выбираться (назначаться) только из рекомендованного списка арбитров Арбитражного центра при АНО НИРА ТЭК.

В случае рассмотрения заявления об отводе или прекращении полномочий арбитра Президиумом Арбитражного центра при АНО НИРА ТЭК и отказа в его удовлетворении рассмотрение данного вопроса государственным судом исключается.

Вынесенное третейским судом постановление о наличии у него компетенции в качестве вопроса предварительного характера не подлежит обжалованию в государственном суде.

Арбитражное решение является окончательным.

Заявление о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда по выбору стороны арбитража, в пользу которой принято решение третейского суда, может быть подано в компетентный суд по адресу или месту жительства должника, по месту нахождения имущества должника, если адрес или место жительства должника неизвестны, а также в компетентный суд, на территории которого принято решение третейского суда, либо в компетентный суд по адресу стороны арбитража, в пользу которой принято решение третейского суда».

10. Раздел 8 Договора изложить в следующей редакции:

Принципал

ПАО «МОЭК»

119526, г. Москва, проспект Вернадского,
д. 101, корп. 3, этаж 20, каб.2017
ОГРН: 1047796974092
ИНН: 7720518494 / КПП: 772901001
р/с 40702810092000006000
в Банке ГПБ (АО)
к/с 30101810200000000823
БИК 044525823

Агент

ООО «ЦТП МОЭК»

125009, г. Москва, Вознесенский переулок,
д. 11, стр. 1
Тел./факс: 8 (495) 276-13-07
ОГРН: 1157746421140
ИНН 7720302417 / КПП 770301001
ОКПО 45087458
р/с 40702810495000016147
в Банк ГПБ (АО)
к/с 30101810200000000823
БИК 044525823

11. Изложить Приложение № 2 к Агентскому договору № 10-00/19-4928 от 21.10.2019 в редакции Приложения № 1 к Дополнительному соглашению.

12. Положения Договора, не затронутые настоящим Соглашением, остаются в силе, и Стороны подтверждают свои обязательства по ним.

13. Соглашение подписано в 2 (двух) подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

14. Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.03.2022.

От Принципала:

Управляющий директор
ПАО «МОЭК»

М.П.



/ Д.Н. Башук /

От Агента:

Генеральный директор
ООО «ЦТИ МОЭК»

М.П.



/ С.С. Ерашов /



Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 4
от «12» *апрель* 2022 г.
к Агентскому договору
№ 10-00/19-4928
от 21.10.2019 г.

Приложение № 2
к Агентскому договору
№ 10-00/19-4928
от 21.10.2019 г.

ФОРМА

ОТЧЕТ АГЕНТА об исполнении агентского поручения

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

ООО «ЦТП МОЭК», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице _____, действующего на основании _____, представляет, а ПАО «МОЭК», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице _____, действующего на основании _____, принимает настоящий Отчет Агента об исполнении агентского поручения по договору № _____ от _____ 20__ г.

1. В период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. Агентом в интересах Принципала совершены следующие действия:

1.1. Приняты заявки на подключение к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Дата поступления заявки	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			ТП	Заявки

1.2. Заключены договоры о подключении к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Заявитель	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС

1.3. Отказано в заключении договора о подключении к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Дата поступления заявки	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			ТП	Заявки

1.4. Внесены изменения в действующие договоры о подключении к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Дополнительного соглашения

1.5. Оформлены акты о подключении объектов к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Акта

1.6. Оформлены акты об оказанных услугах по договорам о подключении объектов к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Акта

1.7. Расторгнуты договоры о подключении к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Соглашения о расторжении

1.8. Направлены акты сверки взаимных расчетов по договорам о подключении объектов к системе теплоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Акта	Статус подписан/не подписан

1.9. Приняты заявки на подключение к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Дата поступления заявки	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			ТП	Заявки

1.10. Заключены договоры о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Заявитель	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС

1.11. Отказано в заключении договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Дата поступления заявки	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			ТП	Заявки

1.12. Внесены изменения в действующие договоры о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Дополнительного соглашения

1.13. Оформлены акты о подключении объектов к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Акта

1.14. Расторгнуты договоры о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Соглашения о расторжении

1.15. Направлены акты сверки взаимных расчетов по договорам о подключении объектов к централизованной системе горячего водоснабжения ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер договора	Сумма договора с НДС	Дата, номер Акта	Статус подписан/не подписан

1.16. Приняты заявки на заключение соглашения о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№п/п	Дата поступления заявки	Адрес объекта	Регистрационный номер заявки

1.17. Заключены соглашения о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер соглашения	Сумма соглашения

1.18. Отказано в заключении соглашений о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№п/п	Дата поступления заявки	Адрес объекта	Регистрационный номер заявки

1.19. Внесены изменения в действующие соглашения о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер соглашения	Сумма соглашения	Дата, номер Дополнительного соглашения

1.20. Оформлены акты о взаимном исполнении обязательств по соглашениям о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№ п/п	Контрагент	Дата, номер соглашения	Сумма соглашения	Дата, номер Акта

1.21. Расторгнуты соглашения о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер соглашения	Сумма соглашения	Дата, номер Соглашения о расторжении

1.22. Направлены акты сверки взаимных расчетов по соглашениям о порядке денежной компенсации за подлежащее сносу и/или восстановлению имущества при выполнении мероприятий силами ПАО «МОЭК»:

№п/п	Контрагент	Дата, номер соглашения	Сумма соглашения	Дата, номер Акта	Статус подписан/не подписан

1.23. Приняты запросы о предоставлении Технических условий:

№ п/п	Дата поступления запроса о предоставлении ТУ	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			ТП	Запроса

1.24. Выданы Технические условия:

№п/п	Заявитель	Дата выдачи ТУ	ТУ

1.25. Отказано в выдаче Технических условий:

№ п/п	Дата поступления запроса о предоставлении ТУ	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			ТП	Запроса

1.26. Приняты заявки на рассмотрение комплексных схем инженерного обеспечения:

№ п/п	Дата поступления заявки о рассмотрении КСИО	Адрес объекта	Регистрационный номер заявки на рассмотрение КСИО

1.27. Согласованные комплексные схемы инженерного обеспечения:

№ п/п	Регистрационный номер заявки на рассмотрение КСИО	Адрес объекта	Дата согласования

1.28. Приняты заявки на подготовку технических заданий и условий отключения:

№ п/п	Дата поступления заявки на подготовку ТЗ / УО	Адрес объекта	Регистрационный номер заявки на подготовку ТЗ / УО

1.29. Выданы технические задания и условия отключения:

№п/п	Заявитель	Дата выдачи ТЗ / УО	ТЗ / УО

1.30. Приняты запросы о предоставлении Информации о возможности подключения к системе теплоснабжения, централизованной системе горячего водоснабжения:

№ п/п	Дата поступления запроса о предоставлении Информации	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			Информации	Запроса

--	--	--	--

1.31. Выдана Информация о возможности подключения к системе теплоснабжения, централизованной системе горячего водоснабжения:

№п/п	Заявитель	Дата выдачи Информации	Информация

1.32. Отказы в выдаче Информации о возможности подключения к системе теплоснабжения, централизованной системе горячего водоснабжения:

№ п/п	Дата поступления запроса о предоставлении информации	Адрес объекта	Регистрационный номер	
			Информации	Запроса

1.33. Иные действия Агента:

2. Принципал выплачивает Агенту вознаграждение в размере _____ (_____) рублей ___ коп., в том числе НДС 20% _____ (_____) руб. ___ коп.

3. Агент выполнил взятые на себя обязательства в согласованные сроки, претензии со стороны Принципала к Агенту отсутствуют.

4. Настоящий Отчет составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. К настоящему Отчету прилагаются следующие документы:
 - _____;
 - _____.

6. ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1: Реестр платежей по заключенным Агентом договорам на ___ л.

Генеральный директор ООО «ЦТП МОЭК» _____ / С.С. Ерашов /

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

От Принципала:

От Агента:

Управляющий директор
 ПАО «МОЭК»

Генеральный директор
 ООО «ЦТП МОЭК»

М.П.

/ Д.Н. Башук /

М.П.

/ С.С. Ерашов /

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 9 лист об

Генеральный директор
ООО «ЦТП МОЭК»

Управляющий директор
ПАО «МОЭК»

/ С.С. Ерашов /

/ Д.Н. Башук /

